

土地登記第二類謄本（所有權個人全部）

內湖區西湖段四小段 0158-0000地號

列印時間：民國114年07月01日14時39分

頁次：1



本謄本係網路申領之電子謄本，由宇豐不動產估價師聯合事務所自行列印
謄本種類碼：9H9JB*1U8，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性
中山地政事務所 主 任 曾錫雄
中山電謄字第271763號
資料管轄機關：臺北市中山地政事務所 謄本核發機關：臺北市中山地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國100年04月01日 登記原因：逕為地目變更
面 積：***2,785.53平方公尺
使用分區：（空白） 使用地類別：（空白）
民國114年01月 公告土地現值：**384,000元/平方公尺
地上建物建號：共47棟
其他登記事項：重劃前：西湖段三小段129地號，西湖段一小段917地號。
（權狀註記事項）建築基地地號：西湖段四小段158地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0002
登記日期：民國109年12月04日 登記原因：接管
原因發生日期：民國109年10月01日
所有權人：中華民國
統一編號：0000000158
住 址：（空白）
管 理 者：農業部農田水利署
統一編號：87516567
住 址：新北市新店區北新路一段45巷5號
權利範圍：全部 *****1分之1*****
權狀字號：---（空白）字第-----號
當期申報地價：113年01月***96,600.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
059年07月 *****220.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：全部 *****1分之1*****
其他登記事項：申請免給發權利書狀；辦理公有土地權利登記

本謄本僅係 所有權個人全部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
（本謄本列印完畢）

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、本土地有下列類別之參考資訊：土地使用分區、土地開發、建築或使用限制、公產機關管理不動產之相關資訊，請查閱土地參考資訊。土地建物參考資訊檔查詢網站網址：<https://moiref.land.moi.gov.tw/pubref/>
- 五、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

地籍圖謄本

中山電謄字第112053號

土地坐落：臺北市內湖區西湖段四小段158地號共1筆

本謄本與地籍圖所載相符（實地界址以複丈鑑界結果為準）



資料管轄機關：臺北市中山地政事務所
本謄本核發機關：臺北市中山地政事務所
中華民國 114年03月19日17時08分

主任：曾錫雄



比例尺：1/500

本謄本係網路申領之電子謄本，由宇豐不動產估價師聯合事務所自行列印
謄本種類碼：LX!E!BIS*RR，可至：<https://ep.land.nat.gov.tw> 查驗本謄本之正確性
僅為考量檔案傳輸中心之資料負荷度，線上有效查驗期限為三個月。

建物登記第二類謄本（所有權個人全部）

內湖區西湖段四小段 04114-000建號

列印時間：民國114年08月05日15時39分

頁次：1



本謄本係網路申領之電子謄本，由宇豐不動產估價師聯合事務所自行列印
謄本種類碼：762V8CH54M，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性
中山地政事務所 主任 曾錫雄
中山電謄字第324890號
資料管轄機關：臺北市中山地政事務所 謄本核發機關：臺北市中山地政事務所

***** 建物標示部 *****

登記日期：民國100年05月23日 登記原因：第一次登記
建物門牌：內湖路一段300號二樓之2
建物坐落地號：西湖段四小段 0158-0000
主要用途：策略性產業（資訊服務業）
主要建材：鋼骨造
層數：010層 總面積：****151.88平方公尺
層次：二層 層次面積：****151.88平方公尺
建築完成日期：民國100年01月28日 面積：*****10.93平方公尺
附屬建物用途：雨遮
共有部分：西湖段四小段04154-000建號**4,227.9平方公尺
權利範圍：*****10000分之211*****
其他登記事項：使用執照字號：100使字第0034號
（權狀註記事項）建築基地地號：西湖段四小段158地號
主要用途：本共有部分之項目有梯廳、門廳、機房、空調機房a、男廁、女廁、排氣管道發電機、進氣管道發電機、茶水間、安全梯a、安全梯b、消防管道、電氣管道、地下室進氣管道、陽台、空調管道、電梯機房、屋頂水箱、地下室排氣管道、排氣機房、進氣機房、發電機室、台電配電室、電信室、垃圾貯存室、廁所、管委會使用空間、自備受電室、消防泵浦室、中水機房、污水機房及水箱等32項。
主要建材：鋼骨造、鋼筋混凝土造、鋼骨鋼筋混凝土造
共有部分：西湖段四小段04155-000建號**3,955.63平方公尺
權利範圍：*****1326分之30*****
（含停車位編號B1-94號，權利範圍：*****1326分之15*****）
（B2-77號，權利範圍：*****1326分之15*****）
其他登記事項：使用執照字號：100使字第0034號
（權狀註記事項）建築基地地號：西湖段四小段158地號
停車位共計：94位
主要用途：本共有部份之項目有防空避難室兼停車空間及停車空間等2項
主要建材：鋼筋混凝土造、鋼骨鋼筋混凝土造
其他登記事項：使用執照字號：100使字第0034號
（權狀註記事項）建築基地地號：西湖段四小段158地號
建築基地權利（種類）範圍：西湖段四小段158地號（所有權）10000分之215

***** 建物所有權部 *****

（0001）登記次序：0002
登記日期：民國109年12月04日 登記原因：接管
原因發生日期：民國109年10月01日
所有權人：中華民國
統一編號：0000000158
住址：（空白）
管理者：農業部農田水利署
統一編號：87516567
住址：新北市新店區北新路一段45巷5號
權利範圍：全部 *****1分之1*****
權狀字號：---（空白）字第-----號
其他登記事項：申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記

本謄本僅係 所有權個人全部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
（本謄本列印完畢）

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發
（續次頁）



內湖區西湖段四小段 04114-000建號

列印時間：民國114年08月05日15時39分

頁次：2

- 紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
 - 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
 - 四、本建物有下列類別之參考資訊：公產機關管理不動產之相關資訊，請查閱建物參考資訊。土地建物參考資訊檔查詢網站網址：<https://moiref.moi.gov.tw/pubref/>

臺北市中山地政事務所



建物登記第二類謄本（所有權個人全部）

內湖區西湖段四小段 04115-000建號

列印時間：民國114年08月05日15時39分

頁次：1



本謄本係網路申領之電子謄本，由宇豐不動產估價師聯合事務所自行列印
謄本種類碼：762V8CH54M，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性
中山地政事務所 主任 曾錫雄
中山電謄字第324890號
資料管轄機關：臺北市中山地政事務所 謄本核發機關：臺北市中山地政事務所

***** 建物標示部 *****

登記日期：民國100年05月23日 登記原因：第一次登記
建物門牌：內湖路一段300號二樓之3
建物坐落地號：西湖段四小段 0158-0000
主要用途：策略性產業（資訊服務業）
主要建材：鋼骨造
層數：010層 總面積：****152.93平方公尺
層次：二層 層次面積：****152.93平方公尺
建築完成日期：民國100年01月28日
共有部分：西湖段四小段04154-000建號****4,227.9平方公尺
權利範圍：*****10000分之198*****
其他登記事項：使用執照字號：100使字第0034號
（權狀註記事項）建築基地地號：西湖段四小段158地號
主要用途：本共有部分之項目有梯廳、門廳、機房、空調機房a、男廁、女廁、排氣管道發電機、進氣管道發電機、茶水間、安全梯a、安全梯b、消防管道、電氣管道、地下室進氣管道、陽台、空調管道、電梯機房、屋頂水箱、地下室排氣管道、排氣機房、進氣機房、發電機室、台電配電室、電信室、垃圾貯存室、廁所、管委會使用空間、自備受電室、消防泵浦室、中水機房、污水機房及水箱等32項。
主要建材：鋼骨造、鋼筋混凝土造、鋼骨鋼筋混凝土造
共有部分：西湖段四小段04155-000建號**3,955.63平方公尺
權利範圍：*****1326分之30*****
（含停車位編號B2-78號，權利範圍：*****1326分之15*****）
B2-79號，權利範圍：*****1326分之15*****
其他登記事項：使用執照字號：100使字第0034號
（權狀註記事項）建築基地地號：西湖段四小段158地號
停車位共計：94位
主要用途：本共有部份之項目有防空避難室兼停車空間及停車空間等2項
主要建材：鋼筋混凝土造、鋼骨鋼筋混凝土造
其他登記事項：使用執照字號：100使字第0034號
（權狀註記事項）建築基地地號：西湖段四小段158地號
建築基地權利（種類）範圍：西湖段四小段158地號（所有權）1000分之205

***** 建物所有權部 *****

（0001）登記次序：0002
登記日期：民國109年12月04日 登記原因：接管
原因發生日期：民國109年10月01日
所有權人：中華民國
統一編號：0000000158
住址：（空白）
管理者：農業部農田水利署
統一編號：87516567
住址：新北市新店區北新路一段45巷5號
權利範圍：全部 *****1分之1*****
權狀字號：---（空白）字第-----號
其他登記事項：申請免繕發權利書狀；辦理公有土地權利登記

本謄本僅係 所有權個人全部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
（本謄本列印完畢）

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。

（續次頁）

內湖區西湖段四小段 04115-000建號

列印時間：民國114年08月05日15時39分

頁次：2

- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、本建物有下列類別之參考資訊：公產機關管理不動產之相關資訊，請查閱建物參考資訊。土地建物參考資訊檔查詢網站網址：<https://moiref.moi.gov.tw/pubref/>

臺北市中山地政事務所



建物登記第二類謄本（所有權個人全部）

內湖區西湖段四小段 04116-000建號

列印時間：民國114年08月05日15時39分

頁次：1



本謄本係網路申領之電子謄本，由宇豐不動產估價師聯合事務所自行列印
謄本種類碼：762V8CH54M，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性
中山地政事務所 主任 曾錫雄
中山電謄字第324890號
資料管轄機關：臺北市中山地政事務所 謄本核發機關：臺北市中山地政事務所

***** 建物標示部 *****

登記日期：民國100年05月23日 登記原因：第一次登記
建物門牌：內湖路一段300號三樓
建物坐落地號：西湖段四小段 0158-0000
主要用途：策略性產業（資訊服務業）
主要建材：鋼骨造
層數：010層 總面積：****152.58平方公尺
層次：三層 層次面積：****152.58平方公尺
建築完成日期：民國100年01月28日

共有部分：西湖段四小段04154-000建號**4,227.9平方公尺

權利範圍：*****10000分之197*****

其他登記事項：使用執照字號：100使字第0034號

（權狀註記事項）建築基地地號：西湖段四小段158地號

主要用途：本共有部分之項目有梯廳、門廳、機房、空調機房a、男廁、女廁、排氣管道發電機、進氣管道發電機、茶水間、安全梯a、安全梯b、消防管道、電氣管道、地下室進氣管道、陽台、空調管道、電梯機房、屋頂水箱、地下室排氣管道、排氣機房、進氣機房、發電機室、台電配電室、電信室、垃圾貯存室、廁所、管委會使用空間、自備受電室、消防泵浦室、中水機房、污水機房及水箱等32項。

主要建材：鋼骨造、鋼筋混凝土造、鋼骨鋼筋混凝土造

共有部分：西湖段四小段04155-000建號**3,955.63平方公尺

權利範圍：*****1326分之30*****

（含停車位編號B2-45號，權利範圍：*****1326分之15*****）
B2-46號，權利範圍：*****1326分之15*****

其他登記事項：使用執照字號：100使字第0034號

（權狀註記事項）建築基地地號：西湖段四小段158地號

停車位共計：94位

主要用途：本共有部份之項目有防空避難室兼停車空間及停車空間等2項

主要建材：鋼筋混凝土造、鋼骨鋼筋混凝土造

其他登記事項：使用執照字號：100使字第0034號

（權狀註記事項）建築基地地號：西湖段四小段158地號

建築基地權利（種類）範圍：西湖段四小段158地號（所有權）10000分之205

***** 建物所有權部 *****

（0001）登記次序：0002

登記日期：民國109年12月04日

登記原因：接管

原因發生日期：民國109年10月01日

所有權人：中華民國

統一編號：0000000158

住址：（空白）

管理者：農業部農田水利署

統一編號：87516567

住址：新北市新店區北新路一段45巷5號

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：---（空白）字第-----號

其他登記事項：申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記

本謄本僅係 所有權個人全部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本

（本謄本列印完畢）

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。

（續次頁）

內湖區西湖段四小段 04116-000建號

列印時間：民國114年08月05日15時39分

頁次：2

- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、本建物有下列類別之參考資訊：公產機關管理不動產之相關資訊，請查閱建物參考資訊。土地建物參考資訊檔查詢網站網址：<https://moiref.moi.gov.tw/pubref/>

臺北市中山地政事務所



建物登記第二類謄本（所有權個人全部）

內湖區西湖段四小段 04131-000建號

列印時間：民國114年08月05日15時39分

頁次：1



本謄本係網路申領之電子謄本，由宇豐不動產估價師聯合事務所自行列印
謄本種類碼：762V8CH54M，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性
中山地政事務所 主任 曾錫雄
中山電謄字第324890號
資料管轄機關：臺北市中山地政事務所 謄本核發機關：臺北市中山地政事務所

***** 建物標示部 *****

登記日期：民國100年05月23日 登記原因：第一次登記
建物門牌：內湖路一段300號六樓
建物坐落地號：西湖段四小段 0158-0000
主要用途：策略性產業（資訊服務業）
主要建材：鋼骨造
層數：010層 總面積：****151.88平方公尺
層次：六層 層次面積：****151.88平方公尺

建築完成日期：民國100年01月28日
共有部分：西湖段四小段04154-000建號****4,227.9平方公尺

權利範圍：*****10000分之197*****

其他登記事項：使用執照字號：100使字第0034號

（權狀註記事項）建築基地地號：西湖段四小段158地號

主要用途：本共有部分之項目有梯廳、門廳、機房、空調機房a、男廁、女廁、排氣管道發電機、進氣管道發電機、茶水間、安全梯a、安全梯b、消防管道、電氣管道、地下室進氣管道、陽台、空調管道、電梯機房、屋頂水箱、地下室排氣管道、排氣機房、進氣機房、發電機室、台電配電室、電信室、垃圾貯存室、廁所、管委會使用空間、自備受電室、消防泵浦室、中水機房、污水機房及水箱等32項。

主要建材：鋼骨造、鋼筋混凝土造、鋼骨鋼筋混凝土造

共有部分：西湖段四小段04155-000建號**3,955.63平方公尺

權利範圍：*****1326分之30*****

（含停車位編號B2-75號，權利範圍：*****1326分之15*****）
B2-76號，權利範圍：*****1326分之15*****

其他登記事項：使用執照字號：100使字第0034號

（權狀註記事項）建築基地地號：西湖段四小段158地號

停車位共計：94位

主要用途：本共有部份之項目有防空避難室兼停車空間及停車空間等2項

主要建材：鋼筋混凝土造、鋼骨鋼筋混凝土造

其他登記事項：使用執照字號：100使字第0034號

（權狀註記事項）建築基地地號：西湖段四小段158地號

建築基地權利（種類）範圍：西湖段四小段158地號（所有權）1000
0分之204

***** 建物所有權部 *****

（0001）登記次序：0002

登記日期：民國109年12月04日

登記原因：接管

原因發生日期：民國109年10月01日

所有權人：中華民國

統一編號：0000000158

住址：（空白）

管理者：農業部農田水利署

統一編號：87516567

住址：新北市新店區北新路一段45巷5號

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：---（空白）字第-----號

其他登記事項：申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記

本謄本僅係 所有權個人全部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本

（本謄本列印完畢）

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。

（續次頁）

內湖區西湖段四小段 04131-000建號

列印時間：民國114年08月05日15時39分

頁次：2

- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、本建物有下列類別之參考資訊：公產機關管理不動產之相關資訊，請查閱建物參考資訊。土地建物參考資訊檔查詢網站網址：<https://moiref.moi.gov.tw/pubref/>

臺北市中山地政事務所



建物登記第二類謄本（所有權個人全部）

內湖區西湖段四小段 04141-000建號

列印時間：民國114年08月05日15時39分

頁次：1



本謄本係網路申領之電子謄本，由宇豐不動產估價師聯合事務所自行列印
謄本種類碼：762V8CH54M，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性
中山地政事務所 主任 曾錫雄
中山電謄字第324890號
資料管轄機關：臺北市中山地政事務所 謄本核發機關：臺北市中山地政事務所

***** 建物標示部 *****

登記日期：民國100年05月23日 登記原因：第一次登記
建物門牌：內湖路一段300號八樓
建物坐落地號：西湖段四小段 0158-0000
主要用途：策略性產業（資訊服務業）
主要建材：鋼骨造
層數：010層 總面積：****151.88平方公尺
層次：八層 層次面積：****151.88平方公尺
建築完成日期：民國100年01月28日
共有部分：西湖段四小段04154-000建號***4,227.9平方公尺
權利範圍：*****10000分之197*****
其他登記事項：使用執照字號：100使字第0034號
（權狀註記事項）建築基地地號：西湖段四小段158地號
主要用途：本共有部分之項目有梯廳、門廳、機房、空調機房a、男廁、女廁、排氣管道發電機、進氣管道發電機、茶水間、安全梯a、安全梯b、消防管道、電氣管道、地下室進氣管道、陽台、空調管道、電梯機房、屋頂水箱、地下室排氣管道、排氣機房、進氣機房、發電機室、台電配電室、電信室、垃圾貯存室、廁所、管委會使用空間、自備受電室、消防泵浦室、中水機房、污水機房及水箱等32項。
主要建材：鋼骨造、鋼筋混凝土造、鋼骨鋼筋混凝土造
共有部分：西湖段四小段04155-000建號**3,955.63平方公尺
權利範圍：*****1326分之26*****
（含停車位編號B3-19號，權利範圍：*****1326分之13*****）
（B3-20號，權利範圍：*****1326分之13*****）
其他登記事項：使用執照字號：100使字第0034號
（權狀註記事項）建築基地地號：西湖段四小段158地號
停車位共計：94位
主要用途：本共有部份之項目有防空避難室兼停車空間及停車空間等2項
主要建材：鋼筋混凝土造、鋼骨鋼筋混凝土造
其他登記事項：使用執照字號：100使字第0034號
（權狀註記事項）建築基地地號：西湖段四小段158地號
建築基地權利（種類）範圍：西湖段四小段158地號（所有權）10000分之197

***** 建物所有權部 *****

（0001）登記次序：0002
登記日期：民國109年12月04日 登記原因：接管
原因發生日期：民國109年10月01日
所有權人：中華民國
統一編號：0000000158
住址：（空白）
管理者：農業部農田水利署
統一編號：87516567
住址：新北市新店區北新路一段45巷5號
權利範圍：全部 *****1分之1*****
權狀字號：---（空白）字第-----號
其他登記事項：申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記

本謄本僅係 所有權個人全部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
（本謄本列印完畢）

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。

（續次頁）

內湖區西湖段四小段 04141-000建號

列印時間：民國114年08月05日15時39分

頁次：2

- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、本建物有下列類別之參考資訊：公產機關管理不動產之相關資訊，請查閱建物參考資訊。土地建物參考資訊檔查詢網站網址：<https://moiref.moi.gov.tw/pubref/>

臺北市中山地政事務所



建物登記第二類謄本（所有權個人全部）

內湖區西湖段四小段 04146-000建號

列印時間：民國114年08月05日15時39分

頁次：1



本謄本係網路申領之電子謄本，由宇豐不動產估價師聯合事務所自行列印
謄本種類碼：762V8CH54M，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性
中山地政事務所 主任 曾錫雄
中山電謄字第324890號
資料管轄機關：臺北市中山地政事務所 謄本核發機關：臺北市中山地政事務所

建物標示部

登記日期：民國100年05月23日

登記原因：第一次登記

建物門牌：內湖路一段300號九樓

建物坐落地號：西湖段四小段 0158-0000

主要用途：策略性產業（資訊服務業）

主要建材：鋼骨造

層數：010層

總面積：****152.06平方公尺

層次：九層

層次面積：****152.06平方公尺

建築完成日期：民國100年01月28日

共有部分：西湖段四小段04154-000建號****4,227.9平方公尺

權利範圍：*****10000分之197*****

其他登記事項：使用執照字號：100使字第0034號

（權狀註記事項）建築基地地號：西湖段四小段158地號

主要用途：本共有部分之項目有梯廳、門廳、機房、空調機房a、男廁、女廁、排氣管道發電機、進氣管道發電機、茶水間、安全梯a、安全梯b、消防管道、電氣管道、地下室進氣管道、陽台、空調管道、電梯機房、屋頂水箱、地下室排氣管道、排氣機房、進氣機房、發電機室、台電配電室、電信室、垃圾貯存室、廁所、管委會使用空間、自備受電室、消防泵浦室、中水機房、污水機房及水箱等32項。

主要建材：鋼骨造、鋼筋混凝土造、鋼骨鋼筋混凝土造

共有部分：西湖段四小段04155-000建號**3,955.63平方公尺

權利範圍：*****1326分之26*****

（含停車位編號B3-29號，權利範圍：*****1326分之13*****）
B3-30號，權利範圍：*****1326分之13*****

其他登記事項：使用執照字號：100使字第0034號

（權狀註記事項）建築基地地號：西湖段四小段158地號

停車位共計：94位

主要用途：本共有部份之項目有防空避難室兼停車空間及停車空間等2項

主要建材：鋼筋混凝土造、鋼骨鋼筋混凝土造

其他登記事項：使用執照字號：100使字第0034號

（權狀註記事項）建築基地地號：西湖段四小段158地號

建築基地權利（種類）範圍：西湖段四小段158地號（所有權）10000分之197

建物所有權部

（0001）登記次序：0002

登記日期：民國109年12月04日

登記原因：接管

原因發生日期：民國109年10月01日

所有權人：中華民國

統一編號：0000000158

住址：（空白）

管理者：農業部農田水利署

統一編號：87516567

住址：新北市新店區北新路一段45巷5號

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：---（空白）字第-----號

其他登記事項：申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記

本謄本僅係 所有權個人全部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本

〈 本謄本列印完畢 〉

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。

（續次頁）

內湖區西湖段四小段 04146-000建號

列印時間：民國114年08月05日15時39分

頁次：2

- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、本建物有下列類別之參考資訊：公產機關管理不動產之相關資訊，請查閱建物參考資訊。土地建物參考資訊檔查詢網站網址：<https://moiref.moi.gov.tw/pubref/>

臺北市中山地政事務所



建物登記第二類謄本（所有權個人全部）

內湖區西湖段四小段 04147-000建號

列印時間：民國114年08月05日15時39分

頁次：1



本謄本係網路申領之電子謄本，由宇豐不動產估價師聯合事務所自行列印
謄本種類碼：762V8CH54M，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性
中山地政事務所 主任 曾錫雄
中山電謄字第324890號
資料管轄機關：臺北市中山地政事務所 謄本核發機關：臺北市中山地政事務所

建物標示部

登記日期：民國100年05月23日
建物門牌：內湖路一段300號九樓之1
建物坐落地號：西湖段四小段 0158-0000
主要用途：策略性產業（資訊服務業）
主要建材：鋼骨造
層數：010層
層次：九層
建築完成日期：民國100年01月28日

登記原因：第一次登記

共有部分：西湖段四小段04154-000建號***4,227.9平方公尺

權利範圍：*****10000分之220*****

其他登記事項：使用執照字號：100使字第0034號

（權狀註記事項）建築基地地號：西湖段四小段158地號

主要用途：本共有部分之項目有梯廳、門廳、機房、空調機房a、男廁、女廁、排氣管道發電機、進氣管道發電機、茶水間、安全梯a、安全梯b、消防管道、電氣管道、地下室進氣管道、陽台、空調管道、電梯機房、屋頂水箱、地下室排氣管道、排氣機房、進氣機房、發電機室、台電配電室、電信室、垃圾貯存室、廁所、管委會使用空間、自備受電室、消防泵浦室、中水機房、污水機房及水箱等32項。

主要建材：鋼骨造、鋼筋混凝土造、鋼骨鋼筋混凝土造

共有部分：西湖段四小段04155-000建號**3,955.63平方公尺

權利範圍：*****1326分之26*****

（含停車位編號B3-31號，權利範圍：*****1326分之13*****）
B3-32號，權利範圍：*****1326分之13*****

其他登記事項：使用執照字號：100使字第0034號

（權狀註記事項）建築基地地號：西湖段四小段158地號

停車位共計：94位

主要用途：本共有部份之項目有防空避難室兼停車空間及停車空間等2項

主要建材：鋼筋混凝土造、鋼骨鋼筋混凝土造

其他登記事項：使用執照字號：100使字第0034號

（權狀註記事項）建築基地地號：西湖段四小段158地號

建築基地權利（種類）範圍：西湖段四小段158地號（所有權）10000分之214

建物所有權部

（0001）登記次序：0002

登記日期：民國109年12月04日

登記原因：接管

原因發生日期：民國109年10月01日

所有權人：中華民國

統一編號：0000000158

住址：（空白）

管理者：農業部農田水利署

統一編號：87516567

住址：新北市新店區北新路一段45巷5號

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：---（空白）字第-----號

其他登記事項：申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記

本謄本僅係 所有權個人全部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本

（本謄本列印完畢）

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。

（續次頁）

內湖區西湖段四小段 04147-0003建號

列印時間：民國114年08月05日15時39分

頁次：2

- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、本建物有下列類別之參考資訊：公產機關管理不動產之相關資訊，請查閱建物參考資訊。土地建物參考資訊檔查詢網站網址：<https://moiref.moi.gov.tw/pubref/>

臺北市中山地政事務所



建物登記第二類謄本（所有權個人全部）

內湖區西湖段四小段 04148-000建號

列印時間：民國114年08月05日15時39分

頁次：1



本謄本係網路申領之電子謄本，由宇豐不動產估價師聯合事務所自行列印
謄本種類碼：762V8CH54M，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性
中山地政事務所 主任 曾錫雄
中山電謄字第324890號
資料管轄機關：臺北市中山地政事務所 謄本核發機關：臺北市中山地政事務所

***** 建物標示部 *****

登記日期：民國100年05月23日 登記原因：第一次登記
建物門牌：內湖路一段300號九樓之2
建物坐落地號：西湖段四小段 0158-0000
主要用途：策略性產業（資訊服務業）
主要建材：鋼骨造
層數：010層 總面積：****169.38平方公尺
層次：九層 層次面積：****169.38平方公尺
建築完成日期：民國100年01月28日
附屬建物用途：陽台 面積：*****79.38平方公尺
花台 *****4.95平方公尺

共有部分：西湖段四小段04154-000建號***4,227.9平方公尺

權利範圍：*****10000分之328*****

其他登記事項：使用執照字號：100使字第0034號

（權狀註記事項）建築基地地號：西湖段四小段158地號

主要用途：本共有部分之項目有梯廳、門廳、機房、空調機房a、男廁、女廁、排氣管道發電機、進氣管道發電機、茶水間、安全梯a、安全梯b、消防管道、電氣管道、地下室進氣管道、陽台、空調管道、電梯機房、屋頂水箱、地下室排氣管道、排氣機房、進氣機房、發電機室、台電配電室、電信室、垃圾貯存室、廁所、管委會使用空間、自備受電室、消防泵浦室、中水機房、污水機房及水箱等32項。

主要建材：鋼骨造、鋼筋混凝土造、鋼骨鋼筋混凝土造

共有部分：西湖段四小段04155-000建號**3,955.63平方公尺

權利範圍：*****1326分之28*****

（含停車位編號B3-33號，權利範圍：*****1326分之13*****）

（B3-34號，權利範圍：*****1326分之15*****）

其他登記事項：使用執照字號：100使字第0034號

（權狀註記事項）建築基地地號：西湖段四小段158地號

停車位共計：94位

主要用途：本共有部份之項目有防空避難室兼停車空間及停車空間等2項

主要建材：鋼筋混凝土造、鋼骨鋼筋混凝土造

其他登記事項：使用執照字號：100使字第0034號

（權狀註記事項）建築基地地號：西湖段四小段158地號

建築基地權利（種類）範圍：西湖段四小段158地號（所有權）10000分之299

***** 建物所有權部 *****

（0001）登記次序：0002

登記日期：民國109年12月04日

登記原因：接管

原因發生日期：民國109年10月01日

所有權人：中華民國

統一編號：0000000158

住址：（空白）

管理者：農業部農田水利署

統一編號：87516567

住址：新北市新店區北新路一段45巷5號

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：---（空白）字第-----號

其他登記事項：申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記

本謄本僅係 所有權個人全部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
（本謄本列印完畢）
（續次頁）



內湖區西湖段四小段 04148-000建號

列印時間：民國114年08月05日15時39分

頁次：2

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、本建物有下列類別之參考資訊：公產機關管理不動產之相關資訊，請查閱建物參考資訊。土地建物參考資訊檔查詢網站網址：<https://moiref.moi.gov.tw/pubref/>

臺北市中山地政事務所



建物登記第二類謄本（所有權個人全部）

內湖區西湖段四小段 04150-000建號

列印時間：民國114年08月05日15時39分

頁次：1



本謄本係網路申領之電子謄本，由宇豐不動產估價師聯合事務所自行列印
謄本種類碼：762V8CH54M，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性
中山地政事務所 主任 曾錫雄
中山電謄字第324890號
資料管轄機關：臺北市中山地政事務所 謄本核發機關：臺北市中山地政事務所

***** 建物標示部 *****

登記日期：民國100年05月23日 登記原因：第一次登記
建物門牌：內湖路一段300號十樓
建物坐落地號：西湖段四小段 0158-0000
主要用途：策略性產業（資訊服務業）
主要建材：鋼骨造
層數：010層 總面積：****152.06平方公尺
層次：十層 層次面積：****152.06平方公尺
建築完成日期：民國100年01月28日
共有部分：西湖段四小段04154-000建號****4,227.9平方公尺
權利範圍：*****10000分之197*****
其他登記事項：使用執照字號：100使字第0034號
（權狀註記事項）建築基地地號：西湖段四小段158地號
主要用途：本共有部分之項目有梯廳、門廳、機房、空調機房a、男廁、女廁、排氣管道發電機、進氣管道發電機、茶水間、安全梯a、安全梯b、消防管道、電氣管道、地下室進氣管道、陽台、空調管道、電梯機房、屋頂水箱、地下室排氣管道、排氣機房、進氣機房、發電機室、台電配電室、電信室、垃圾貯存室、廁所、管委會使用空間、自備受電室、消防泵浦室、中水機房、污水機房及水箱等32項。
主要建材：鋼骨造、鋼筋混凝土造、鋼骨鋼筋混凝土造
共有部分：西湖段四小段04155-000建號**3,955.63平方公尺
權利範圍：*****1326分之30*****
（含停車位編號B3-37號，權利範圍：*****1326分之15*****）
（B3-38號，權利範圍：*****1326分之15*****）
其他登記事項：使用執照字號：100使字第0034號
（權狀註記事項）建築基地地號：西湖段四小段158地號
停車位共計：94位
主要用途：本共有部份之項目有防空避難室兼停車空間及停車空間等2項
主要建材：鋼筋混凝土造、鋼骨鋼筋混凝土造
其他登記事項：使用執照字號：100使字第0034號
（權狀註記事項）建築基地地號：西湖段四小段158地號
建築基地權利（種類）範圍：西湖段四小段158地號（所有權）1000分之204

***** 建物所有權部 *****

（0001）登記次序：0002
登記日期：民國109年12月04日 登記原因：接管
原因發生日期：民國109年10月01日
所有權人：中華民國
統一編號：0000000158
住址：（空白）
管理者：農業部農田水利署
統一編號：87516567
住址：新北市新店區北新路一段45巷5號
權利範圍：全部 *****1分之1*****
權狀字號：---（空白）字第-----號
其他登記事項：申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記

本謄本僅係 所有權個人全部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
（本謄本列印完畢）

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。

（續次頁）

內湖區西湖段四小段 04150-000建號

列印時間：民國114年08月05日15時39分

頁次：2

- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、本建物有下列類別之參考資訊：公產機關管理不動產之相關資訊，請查閱建物參考資訊。土地建物參考資訊檔查詢網站網址：<https://moiref.moi.gov.tw/pubref/>

臺北市中山地政事務所



建物登記第二類謄本（所有權個人全部）

內湖區西湖段四小段 04152-000建號

列印時間：民國114年08月05日15時39分

頁次：1



本謄本係網路申領之電子謄本，由宇豐不動產估價師聯合事務所自行列印
謄本種類碼：762V8CH54M，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性
中山地政事務所 主 任 曾錫雄
中山電謄字第324890號
資料管轄機關：臺北市中山地政事務所 謄本核發機關：臺北市中山地政事務所

***** 建物標示部 *****

登記日期：民國100年05月23日 登記原因：第一次登記
建物門牌：內湖路一段300號十樓之2
建物坐落地號：西湖段四小段 0158-0000
主要用途：策略性產業（資訊服務業）
主要建材：鋼骨造
層數：010層 總面積：****169.38平方公尺
層次：十層 層次面積：****169.38平方公尺
建築完成日期：民國100年01月28日
共有部分：西湖段四小段04154-000建號****4,227.9平方公尺
權利範圍：*****10000分之219*****
其他登記事項：使用執照字號：100使字第0034號
（權狀註記事項）建築基地地號：西湖段四小段158地號
主要用途：本共有部分之項目有梯廳、門廳、機房、空調機房a、男廁、女廁、排氣管道發電機、進氣管道發電機、茶水間、安全梯a、安全梯b、消防管道、電氣管道、地下室進氣管道、陽台、空調管道、電梯機房、屋頂水箱、地下室排氣管道、排氣機房、進氣機房、發電機室、台電配電室、電信室、垃圾貯存室、廁所、管委會使用空間、自備受電室、消防泵浦室、中水機房、污水機房及水箱等32項。
主要建材：鋼骨造、鋼筋混凝土造、鋼骨鋼筋混凝土造
共有部分：西湖段四小段04155-000建號**3,955.63平方公尺
權利範圍：*****1326分之26*****
（含停車位編號B3-41號，權利範圍：*****1326分之13*****）
（B3-42號，權利範圍：*****1326分之13*****）
其他登記事項：使用執照字號：100使字第0034號
（權狀註記事項）建築基地地號：西湖段四小段158地號
停車位共計：94位
主要用途：本共有部份之項目有防空避難室兼停車空間及停車空間等2項
主要建材：鋼筋混凝土造、鋼骨鋼筋混凝土造
其他登記事項：使用執照字號：100使字第0034號
（權狀註記事項）建築基地地號：西湖段四小段158地號
建築基地權利（種類）範圍：西湖段四小段158地號（所有權）10000分之213

***** 建物所有權部 *****

（0001）登記次序：0002
登記日期：民國109年12月04日 登記原因：接管
原因發生日期：民國109年10月01日
所有權人：中華民國
統一編號：0000000158
住 址：（空白）
管 理 者：農業部農田水利署
統一編號：87516567
住 址：新北市新店區北新路一段45巷5號
權利範圍：全部 *****1分之1*****
權狀字號：---（空白）字第-----號
其他登記事項：申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記

本謄本僅係 所有權個人全部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
（本謄本列印完畢）

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。

（續次頁）

不動產登記

DB

不動產登記

3D

內湖區西湖段四小段 04152-000建號

列印時間：民國114年08月05日15時39分

頁次：2

- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竊改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、本建物有下列類別之參考資訊：公產機關管理不動產之相關資訊，請查閱建物參考資訊。土地建物參考資訊檔查詢網站網址：<https://moiref.moi.gov.tw/pubref/>

臺北市中山地政事務所



DB

[illegible][illegible]

請本報號碼：762N8UB4*，可至：<https://ep.jand.nat.gov.tw> 查驗本國水之正體生
態為考量採集傳輸中心之資料負荷性，線上有效登錄期限為三個月。

100

[illegible]

贈本報號碼：762485434*，可至：bits@cs.iland.nat.gov.tw 查詢本體本之正確地址。
 讀者為考慮倫理知識中心之資料資源性，線上存取時間限為三個月。

- [illegible]

[illegible]

請本種經寄：762N8CH3*，可至：<https://ep.land.orl.gov.tw>查詢，總上有效賞捕期限為三個月。
性為：黑腹果博輪中心之寶生角習性，實驗本種本之正性性。

- [illegible]

[illegible]

請本服務商：76288CH4，可至：<https://cp.land.nat.gov.tw> 查驗本圖本之正確性

[illegible][illegible]

請本種號碼：762V8CF34*，可至：<https://ep.land.nat.gov.tw> 查驗本謄本之正確性
作為考量檔案傳輸中心之資料負荷度，線上有效查驗期限為三個月。

證本種類碼：762V8CH34*，可至：<https://ep.land.nat.gov.tw> 查驗本證本之正確性
惟為考量檔案傳輸中心之資料負荷度，線上有效查驗期限為三個月。