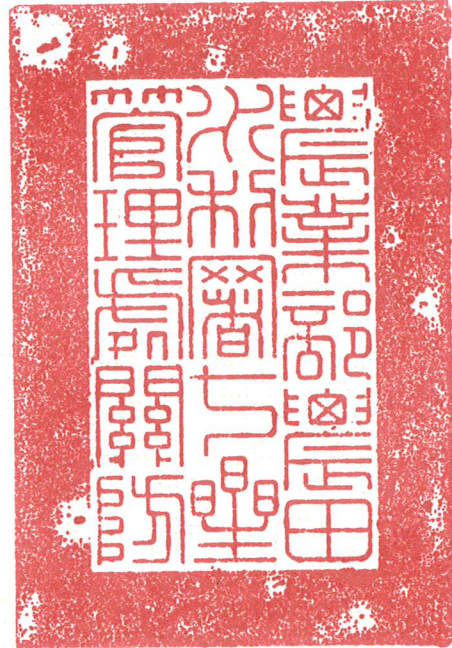


農業部農田水利署七星管理處 公告

發文日期：中華民國115年9月1日

發文字號：農水七星字第1158942085號



主旨：公告標租本處115年第二批農田水利非事業用不動產，請踴躍參加投標。

依據：農田水利非事業用不動產活化收益辦法

公告事項：

一、本批共計2標，包含辦公室1戶及住宅1戶，共計2戶房屋，公告標租標的、每月租金底價(新臺幣，以下同)、押標金、租賃期間及相關事項，臚列如下：

(一)臺北市內湖區內湖路一段300號6樓之2，建物標示臺北市內湖區西湖段四小段04133建號，主建物登記面積155.46平方公尺，總登記面積含共同使用部分約240.44平方公尺(72.73坪)每月租金底價10萬1,800元整，押標金10萬1,800元整，屬定期租賃契約，自115年10月1日起至117年9月30日止，期間2年。

(二)新北市汐止區福德一路196號8樓之5，建物標示新北市汐止區福德段11751建號，主建物登記面積54.93平方公尺，附屬建物登記面積14.59平方公尺，總登記面積含共同使

用部分約103平方公尺(31.16坪)每月租金底價2萬8,000元整，押標金2萬8,000元整，屬定期租賃契約，自115年10月1日起至117年9月30日止，期間2年。

二、投標資格：

依法在中華民國領土內有租賃不動產權利之公、私法人及自然人(滿18歲)，均可參加投標。

三、領標方式：

自115年9月2日上午9時起至115年9月16日上午9時30分止，有意投標者請於農業部農田水利署網站(www.ia.gov.tw)最新消息標租標售處及本處網站(www.iacsi.nat.gov.tw)公告訊息標租標售處，下載招標資訊(含標租公告影本、投標須知、投標單、租賃契約書、委託書及投標專用信封等投標文件)。

四、投標方式：

投標人應依投標須知規定，將投標單填妥並蓋章，連同押標金票據，限用金融機構簽發即期之銀行本票或支票(非個人、公司行號或機關團體簽發之本票或支票)，受款人為「七星農田水利事業作業基金401專戶」，並請將票據，連同依照投標須知規定填妥蓋章之投標單及國民身分證(或法人登記證明文件)影本，分別放入投標專用信封內妥予密封後，於截止投標時間前，以郵遞或專人送達本處，逾時即不予受理。

五、截止投標時間：115年9月16日上午9時30分止。

六、開標時間及地點：訂於115年9月16日(星期三)上午10時30分起於本處7樓會議室依標號次序開標。

七、參觀標的時間：

115年9月10日上午10時至12時開放現場參觀。

八、請有意參加投標人於看屋前1日下午5時前電話預約登記，恕

不接受現場登記預約，預約電話02-28852799分機56林先生、
分機58陳先生。

九、其他事項：詳見投標須知及租賃契約書。



處長陳聖義

裝

訂

線