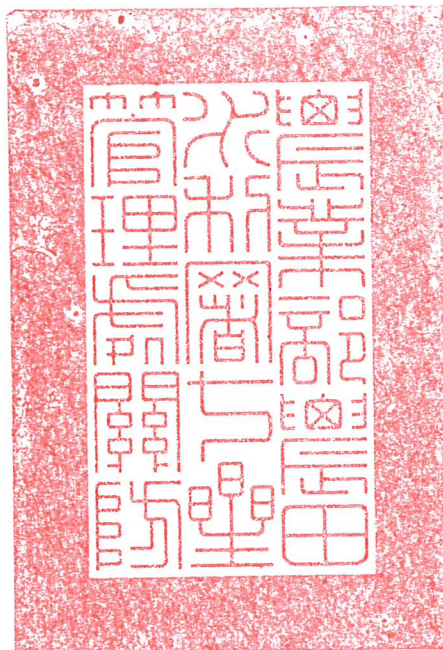


## 農業部農田水利署七星管理處 公告

發文日期：中華民國113年5月28日  
發文字號：農水七星字第1138921184號



主旨：公開標租本處113年度第3批農田水利非事業用不動產房屋計11戶。

依據：農田水利非事業用不動產活化收益辦法。

公告事項：

- 一、租賃標的物：詳附表。
- 二、租賃期間：自起租日(得標日起一個月內)起至租期屆滿日止。
- 三、月租金及競標方式：租賃標的物以月租金為底價，由投標者以有效標之投標金額不低於標租底價之最高者得標(租金以月繳方式)。
- 四、押標金及繳納方式：押標金，逕向金融機構開立本票戶名「七星農田水利事業作業基金401專戶」。
- 五、租賃保證金：得標者應自得標日起20個日曆天內，完成租賃簽約手續，押標金轉為租賃保證金(以得標月租金標價金額之2倍)，不足數於簽約前補足。未依規定期限內繳清租賃保證金及完成租賃簽約手續者，視為放棄得標權利，所繳押標金不予發還。
- 六、投標規定事項：



(一)投標資格：投標者須具有下列條件之一者始可參加投標

1、凡法律許可在中華民國領域內有租賃不動產權利之工商行號、人民團體、國內外法人、公務機關。

2、有行為能力之自然人。

(二)招標相關文件標封套、投標單、投標須知、空白租賃契約

書逕自本處網站(網址：<https://www.iacsi.nat.gov.tw>〔招標公告〕)下載，並依投標須知規定填寫。

(三)投標者於公告招租日起至收件截止前郵寄或專人送達台北

市士林區基河路28號5樓財務組。

七、現場察看時間：公告期間上班日10時~16時止，請先提前一天來電預約。

八、截止投標時間：113年6月4日上午9時30分止(星期二)。

九、開標日期及地點：113年6月4日上午10時正(星期二)，在臺北市士林區基河路28號7樓會議室開標。

十、其他投標規定事項：

(一)租賃標的物之產籍資料，請投標者自行向地政機關查閱。

(二)租賃標的物採現況點交予得標者。

(三)公告所列標的物，本處得因故停止標租，投標者不得異議。

(四)本公告為刊登事項，悉照投標須知及租賃契約辦理。

(五)本公告事項，如刊登錯誤或字跡不清，以實貼本處公告(佈)欄為準。

(六)本招租案相關資料歡迎逕自本處網站查詢。(https://www.iacsi.nat.gov.tw)

十一、其他未盡事宜詳見招標文件。

副處長 陳秀玲 代理